



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22.04.2024

№ 1151

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 25.03.2024 № 778 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 18.04.2024 № 4996:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 25.03.2024 № 778 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 1 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 4140 кв.м на часть земельных участков:

- земли Пермского муниципального округа в кадастровом квартале 59:32:4530001 (558 кв.м);

- земли Пермского муниципального округа в кадастровом квартале 59:32:4530006 (3582 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения - Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения поселка Юг (4500089082).

Срок: 49 лет.»;

1.2. приложение № 1 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 1 к настоящему распоряжению;

1.3. приложение № 2 к Распоряжению изложить в новой редакции, согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 22.04.2024 № 1151

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

«Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электрооборудования поселка Юг (4500089082)»

Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, п. Юг.
Площадь земельной части земельного участка, кв.м: 4140



Масштаб 1:2000

- Условные обозначения
- 59.32.4530001 - проектные границы публичного сервитута
 - 22 - кадастровый номер квартала
 - 22 - граница и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
 - 59.32.4530001 - Строительство ВЛ 0,4 кВ
 - 1 - обозначение характерной точки трассы
 - — — — — граница публичного сервитута
 - — — — — охранный зона ЛЭП
 - — — — — граница муниципального образования

Категория координат (Счислится координат: МСК-39, зона 2)

Объекты характери- стик точек Границ	X	Y	4	5
1	487401.54	224334.39	Геодезический метод	0.1
2	487333.15	224328.17	Геодезический метод	0.1
3	487320.28	224338.23	Геодезический метод	0.1
4	487319.46	224338.85	Геодезический метод	0.1
5	487342.54	224455.28	Геодезический метод	0.1
6	487332.43	224458.84	Геодезический метод	0.1
7	487336.36	224462.08	Геодезический метод	0.1
8	487338.15	224478.27	Геодезический метод	0.1
9	487332.37	224481.26	Геодезический метод	0.1
10	487348.07	224482.41	Геодезический метод	0.1
11	487349.74	224482.02	Геодезический метод	0.1
12	487348.40	224465.03	Геодезический метод	0.1
13	487344.67	224459.89	Геодезический метод	0.1
14	487333.82	224439.76	Геодезический метод	0.1
15	487311.11	224431.62	Геодезический метод	0.1
16	487317.61	224430.96	Геодезический метод	0.1
17	487333.57	224421.74	Геодезический метод	0.1
18	487335.83	224437.87	Геодезический метод	0.1
19	487405.92	224431.44	Геодезический метод	0.1
20	487405.20	224434.89	Геодезический метод	0.1
1	487401.54	224434.39	Геодезический метод	0.1

Описание границ смежных земельных участков

Описание границы	Смежный земельный участок (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь обремене- ния, кв.м
от точки 1 до точки 2, от точки 2 до точки 4, от точки 4 до точки 1	земля Пермского муниципального округа кадастровый квартал 59.32.4530001	558
от точки 2 до точки 3	59.32.4530001.267	0
от точки 4 до точки 16	земля Пермского муниципального округа кадастровый квартал 59.32.4530006	3582
Итого:		4140

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале 59:32:4530001:
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом - 558 кв.м.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости - 119,73 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута - 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $558 * 119,73 * 49 * 0,01 \% = 327,37$ руб.
2. в кадастровом квартале 59:32:4530006:
 - Площадь земельного участка, обремененного сервитутом - 3582 кв.м.
 - Удельный показатель кадастровой стоимости – 181,87 руб/кв.м.
 - Срок публичного сервитута - 49 лет
 - Стоимость платы за сервитут: $3582 * 181,87 * 49 * 0,01 \% = 3192,15$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 3 519,52 рублей (Три тысячи пятьсот девятнадцать рублей 52 копейки)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 22.04.2024 № 1151

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120